



COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

3° SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO – AMBIENTE

<p><i>Spazio riservato all'ufficio:</i></p> <p><i>Protocollo</i></p>	<p><i>Spazio riservato al richiedente:</i></p> <p>MARCA DA BOLLO € 16,00</p>
---	--

Al Comune di Campagnola Emilia
Piazza Roma n. 2
42012 Campagnola Emilia - RE

**DOMANDA DI INTEGRAZIONE/MODIFICA
ALLA DOMANDA DI ACCESSO ALLA GRADUATORIA
PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE (E.R.S.)
A CANONE CALMIERATO NEL COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA (RE)**

(Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo")

**(dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del
D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)**

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a il _____,
a (città – stato estero) _____, prov. _____,
ed attualmente residente a (Comune) _____, prov. _____,
in via _____, n.civ. _____,
codice fiscale _____
recapiti di contatto: telefono _____, e-mail _____,

CHIEDE

che venga riconsiderata, in fase di istruttoria, la precedente domanda sopra citata tenendo conto delle modificazioni subentrate e, a tal fine, preventivamente informato/a, ai sensi dell'art.76 del DPR 445/2000, sulle responsabilità penali in cui può incorrere in caso di dichiarazione falsa o non corrispondente al vero e la conseguente decadenza da eventuali benefici conseguiti, ai sensi dell'art.75 del DPR 445/2000, all'uopo

DICHIARA

per sé ed eventualmente i seguenti soggetti componenti il nucleo familiare:

1. Nome e Cognome _____ nato/a il _____,
a (città – stato estero) _____, prov. _____,



COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

3° SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO – AMBIENTE

ed attualmente residente a (Comune) _____, prov. _____,
in via _____, n.civ. _____,
rapporto di parentela/altro con il richiedente _____, professione attuale
_____, codice fiscale _____

2. Nome e Cognome _____ nato/a il
_____, a (città – stato estero) _____, prov. _____,
ed attualmente residente a (Comune) _____, prov. _____,
in via _____, n.civ. _____,
rapporto di parentela/altro con il richiedente _____, professione attuale
_____, codice fiscale _____

3. Nome e Cognome _____ nato/a il
_____, a (città – stato estero) _____, prov. _____,
ed attualmente residente a (Comune) _____, prov. _____,
in via _____, n.civ. _____,
rapporto di parentela/altro con il richiedente _____, professione attuale
_____, codice fiscale _____

4. Nome e Cognome _____ nato/a il
_____, a (città – stato estero) _____, prov. _____,
ed attualmente residente a (Comune) _____, prov. _____,
in via _____, n.civ. _____,
rapporto di parentela/altro con il richiedente _____, professione attuale
_____, codice fiscale _____

Preventivamente informato/a, ai sensi dell'art.76 del DPR 445/2000, sulle responsabilità penali in cui può incorrere in caso di dichiarazione falsa o non corrispondente al vero e la conseguente decadenza da eventuali benefici conseguiti, ai sensi dell'art.75 del DPR 445/2000, all'uopo

DICHIARA

a. Cittadinanza (barrare una sola opzione)

- a.1 di essere cittadin_ italian_ secondo le risultanze del Comune di _____;
- a.2 di essere cittadin_ stranier_ di Paese aderente alla U.E.;
- a.3 di essere familiare di un cittadino di un paese aderente alla U.E., non avente la cittadinanza di uno Stato membro, regolarmente soggiornante;



COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

3° SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO – AMBIENTE

- a.4 titolare di protezione internazionale (status di rifugiato e status di protezione sussidiaria);
- a.5 cittadino_ stranier_ di Paese NON aderente alla U.E. e titolare di permesso di soggiorno permanente n. _____ rilasciato in data _____ dalla Questura di _____;
- a.6 cittadino_ stranier_ di Paese NON aderente alla U.E. e titolare di permesso di soggiorno di durata almeno biennale n. _____ rilasciato in data _____ dalla Questura di _____;
- e di esercitare una regolare attività lavorativa in Italia:
- di lavoro subordinato,
- di lavoro autonomo.

b. Residenza o attività lavorativa – almeno un componente del nucleo richiedente:

- b.1 risiede nel Comune di Campagnola Emilia Via _____ n. ____ int. ____
- b.2 svolge la propria attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Campagnola Emilia prestando il proprio lavoro presso (specificare azienda e indirizzo):
- _____
- _____
- è destinato a svolgere l'attività lavorativa presso _____ ubicata nei nuovi insediamenti produttivi o di servizio compresi nel Comune di Campagnola Emilia, dalla data del _____;

c. Eventuale titolarità di diritti reali (per l'intero nucleo richiedente)

- I componenti del nucleo richiedente **non sono titolari** di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di un alloggio nel comune di Campagnola Emilia o in un comune contermini¹ e adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del D.M. 5 luglio 1975;
- I componenti del nucleo richiedente **sono titolari, complessivamente**, di una quota **inferiore o uguale al 50%** di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione sul medesimo alloggio sito nel comune di Campagnola Emilia o in un comune contermini¹ ed adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del D.M. 5 luglio 1975: Comune di _____ ;
- (indicare il comune in cui è censito l'alloggio su cui insistono dei diritti intestati ai componenti il nucleo)*
- I componenti del nucleo richiedente **sono titolari** di diritti reali su un alloggio sito nel comune di Campagnola Emilia o in un comune contermini¹, per una quota superiore al 50% alle seguenti **condizioni**:
- c.1 non più di un alloggio, nel comune di Campagnola Emilia o in un comune contermini¹, con terzi non appartenenti al nucleo familiare
- c.2 sono titolari del diritto di nuda proprietà dell'alloggio, anche al 100%, censito al catasto del Comune di _____, sez. _____, fg. _____, map. _____, sub. _____;

¹ I comuni contermini sono: Correggio, Fabbrico, Novellara, Reggiolo, Rio Saliceto



COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

3° SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO – AMBIENTE

- c.3 siano proprietari o comproprietari di non più di un alloggio, nel comune di Campagnola Emilia o in un comune contermine¹, non disponibile per l'utilizzo in quanto specifici diritti reali sono attribuiti ad altri soggetti risultante da almeno una scrittura privata autenticata intercorsa tra le parti (*da allegare alla domanda*);
- c.4 sia proprietario o comproprietario di non più di un alloggio, nel comune di Campagnola Emilia o in un comune contermine¹ che risulti fatiscente da certificato di non abitabilità rilasciato dal comune di _____ n. _____ del _____ o che non consenta l'accesso o l'agibilità interna ad uno o più componenti del nucleo familiare del titolare, che siano affetti da una disabilità con problemi di deambulazione ovvero abbiano un grado di invalidità pari o superiore al 66% (*attestazione da allegare alla domanda*)

¹ I comuni contermini sono: Correggio, Fabbrico, Novellara, Reggiolo, Rio Saliceto



d. Assenza di precedenti assegnazioni (per l'intero nucleo richiedente)

Che il/la sottoscritto/a e i componenti del nucleo familiare richiedente:

- d.1 non stati soggetti di precedenti assegnazioni di alloggi di E.R.P. cui è seguito il riscatto o l'acquisizione in forza di leggi e altre disposizioni in materia di cessioni di alloggi pubblici;
- d.2 non hanno ottenuto la proprietà o l'assegnazione in proprietà, anche con patto di futura vendita, di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato, in qualsiasi forma concessi, dello Stato o della Regione, salvo quanto disposto dalle specifiche disposizioni in materia, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o non sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno. La verifica dei predetti requisiti è limitata agli ultimi cinque anni dalla data di presentazione della domanda di accesso alla graduatoria di cui al presente bando;
- d.3 non sono stati soggetti di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo stato o da enti pubblici, in materia abitativa, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o non sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- d.4 non sono stati assoggettati a rilascio coattivo di un alloggio pubblico;
- d.5 non hanno subito un provvedimento di sfratto esecutivo derivante da morosità o da inadempienza contrattuale di un alloggio pubblico;
- d.6 Non sono stati soggetti di precedenti di alloggio pubblico con inadempienza contrattuale o morosità nel pagamento del canone e/o delle spese accessorie. Si considera morosità la mancata corresponsione di un importo superiore complessivamente a due mensilità di canone di affitto e/o due rate delle spese accessorie;
- d.7 non occupano illegalmente un alloggio di proprietà pubblica.

e. Reddito – condizione economica (per l'intero nucleo richiedente)

Il valore della situazione economica del proprio nucleo familiare avente diritto, come da Attestazione ISEE prot. INPS n. _____ del _____, (*allegata alla presente domanda*), è il seguente:

Reddito Familiare Netto - VALORE I.S.E.: di € _____

VALORE I.S.E.E.: di € _____

DICHIARA ALTRESÌ

che, al fine dell'attribuzione del punteggio, il sottoscritto e/o il nucleo per il quale inoltra richiesta si trova nelle condizioni di seguito indicate:

(*NOTA: tutte le seguenti condizioni non sono vincolanti rispetto alla partecipazione al bando*)

A. CONDIZIONI FAMILIARI (non cumulabili fra loro)

A.1 Nucleo richiedente composto da un solo adulto con minore a carico fiscale (anche in affidamento) che si trovi in una o più delle seguenti condizioni:

A.1.1 minore da 0 a 2 anni (non compiuti alla scadenza dei termini del bando);

A.1.2 minore da 3 a 5 anni (non compiuti alla scadenza dei termini del bando).



COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

3° SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO – AMBIENTE

A.2 Nucleo richiedente composto da un solo adulto con minore in affidamento condiviso o assimilabile

1° Figlio/a:

Nome _____ Cognome _____

Nato/a il _____ a _____ (____)

Residente nel Comune di _____ (____)

2° Figlio/a:

Nome _____ Cognome _____

Nato/a il _____ a _____ (____)

Residente nel Comune di _____ (____)

B. CONDIZIONI ECONOMICHE

B.1 nucleo familiare richiedente I.S.E.E. non superiore ad € 17.090,61

C. CONDIZIONI ABITATIVE (non cumulabili fra loro)

C.1 nucleo che risieda in un'abitazione che debba essere rilasciata a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, di provvedimento di separazione omologato dal Tribunale, o sentenza passata in giudicato, con obbligo di rilascio dell'alloggio. Il provvedimento esecutivo di sfratto non deve essere stato intimato per inadempimento contrattuale. Il punteggio attribuito è il seguente (si tiene sempre conto della data di esecuzione fissata nel provvedimento di rilascio esistente alla data di presentazione della domanda), in caso di provvedimento da eseguirsi:

C.1.1 entro dodici mesi dalla data di scadenza del bando;

C.1.2 oltre dodici mesi dalla data di scadenza del bando;

C.2 nucleo richiedente che abiti in un alloggio o in uno spazio, con contratto di locazione regolarmente registrato, il cui canone complessivo indicato in attestazione incida:

C.2.1 in misura pari o superiore al 30% e fino al 50% del Reddito Familiare Netto

C.2.2 in misura superiore al 50% del Reddito Familiare Netto

(Luogo)

(data)

IL/LA RICHIEDENTE (firma per esteso e leggibile)

(la presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione)



COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

3° SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO – AMBIENTE

N.B. LA FIRMA È OBBLIGATORIA AI FINI DELLA VALIDITÀ DELLA DICHIARAZIONE

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28/12/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto.

In caso di invio a mezzo posta, fax. Posta certificata o consegna tramite un incaricato, la dichiarazione deve essere sottoscritta e accompagnata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

DEFINIZIONI

1. Nucleo Familiare Richiedente: si intende il Nucleo Familiare così come definito all'art. 3 del DPCM 5/12/2013 n. 159 ossia quello indicato nell'ISEE standard o ordinario (tramite DSU mini);
2. Reddito Familiare Netto: si intende l'indicatore della situazione Economica (ISE). Il valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) è determinato ai sensi dell'art. 2, comma 3, del DPCM 5/12/2013 n. 159 dalla seguente formula: ISE=indicatore della situazione reddituale (ISR) + 20% Indicatore della situazione patrimoniale (ISP).



DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA DOMANDA:

Elenco documenti da allegare alla domanda per l'assegnazione di alloggi a canone calmierato

Per l'accesso:

obbligatori

- Marca da bollo di € 16,00 da apporre sulla domanda;
- Fotocopia di un documento di identità valido dell'intestatario della domanda nel caso la stessa venga consegnata già sottoscritta o presentata da una terza persona o sia trasmessa a mezzo posta o PEC;
- Dichiarazione Sostitutiva Unica con relativa attestazione dei valori I.SE. ed I.S.E.E. in corso di validità;

Solo per i cittadini di Paese non aderente all'Unione Europea:

- Copia della Carta/Permesso di soggiorno/ricevuta domanda per familiari di cittadini U.E./status rifugiati o protezione;

Solo per i non residenti:

- Dichiarazione attestante la sede dell'attività lavorativa (dichiarazione del datore di lavoro, copia busta paga, visura camerale per i lavoratori autonomi etc.);

Solo per i titolari di diritti reali:

- punto c.3 Scrittura privata autenticata/atto registrato
- punto c. 4 Attestazione di problemi di deambulazione o grado di invalidità pari o superiore al 66%

In base alle attestazioni - punteggi:

- PUNTO C.1: copia dello sfratto o separazione o ordinanza di sgombero con indicate le date di rilascio
- PUNTO C.2: copia del contratto d'affitto
- Altro _____
- Altro _____
- Altro _____

(Il/La richiedente dovrà altresì autocertificare od allegare ogni altro tipo di documentazione utile ai fini dell'attribuzione del punteggio)

NOTA: Ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 183 del 12 novembre 2011, alla domanda non possono essere allegate certificazioni relative a dati od elementi in possesso delle Pubbliche Amministrazioni, che dovranno essere acquisiti d'ufficio, sulla base delle informazioni fornite dal richiedente per consentirne il recupero.

Tale divieto non si estende alle certificazioni mediche, che vengono pertanto allegate qualora necessarie.

Trattamento dei dati personali:

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento U.E. 2016/679, si informa che il trattamento dei dati personali, ivi compresa l'archiviazione e la conservazione, viene eseguito dall'Ente per finalità istituzionali e di interesse pubblico e in conformità agli obblighi di legge e di regolamento, mediante strumenti manuali, informatici e telematici, nel rispetto degli obblighi prescritti dal Regolamento.

Per le medesime finalità i dati potranno formare oggetto di comunicazione.

Titolare del trattamento è il Comune di Campagnola Emilia.

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) è avv. Nadia Corà, contattabile al seguente indirizzo di posta elettronica:

consulenza@entionline.it



COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

3° SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO – AMBIENTE

Acconsento al trattamento dei dati personali/sensibili/giudiziari strettamente necessari all'istruttoria della presente istanza ai sensi di quanto indicato nel bando pubblico a norma della vigente regolamentazione comunale in materia.

(Luogo)

(data)

IL/LA RICHIEDENTE (firma per esteso e leggibile)

(la presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione)